

~~2,280万円~~

Price
値下げしました!
Down

1,980万円

角地・花川南7-1・利便性◎



物件種目	中古住宅		
最寄駅	地下鉄南北線「麻生」駅 JR線「手稲」駅		
価格	1,980万円		
土地面積	201.22㎡ (60.87坪)	他に 私道面積	なし
間取	4LDK		
物件所在地	石狩市花川南7条1丁目139番		
交通	中央バス「花川南8条3丁目」停 徒歩約4分 地下鉄南北線「麻生」バス乗車約17分 JR線「手稲」駅まで バス乗車約19分		
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	延べ床面積	117.58㎡(35.49坪)	
	築年月	平成20年6月築	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居
建蔽率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
現況	空	引渡日	相談
接道状況	北東側公道に接する 南東側公道に接する		
設備	上下水道・電気		
備考	学区:花川南小学校/花川南中学校 契約不適合責任免責		

◎周辺環境◎

ビッグハウス花川店まで徒歩9分
カインズFCまで徒歩10分
セイコーマート花川南6条店まで徒歩5分
ファミリーマート石狩樽川店まで徒歩5分
セブンイレブン花川南7条店まで徒歩4分
ローソン石狩花川9条店まで徒歩8分
ヤマダ電機テックランド石狩店まで徒歩10分

物件

住宅ローン1,980万円
金利3年固定 40年払い

お支払い例

48,673/月々

※令和7年11月現在



ヤハタホーム

北海道知事免許 石狩(4)第7466号
〒061-3208 石狩市花川南8条4丁目448番地
株式会社 ヤハタホーム
TEL (0133)77-5371 FAX (0133)77-5372

ホームページはこちら



手数料	分かれ
取引態様	専任