

# 一戸建【花川南8-4】



物件種目	<b>一戸建住宅</b>		
価格	<b>2,480万円</b>		
間取	<b>4LDK</b>		
所在地	石狩市花川南8条4丁目441番地		
最寄駅	地下鉄南北線[麻生]駅		
交通	中央バス「石狩南高校前」停 徒歩約1分 地下鉄南北線「麻生」駅 バス乗車約17分		
土地面積	211.36㎡ (63.93坪)	他に私道面積	なし
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	延べ床面積	115.09㎡(34.74坪)	
	築年月	平成24年8月築	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建蔽率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	入居中	引渡日	相談
接道状況	北西側8m公道に13.054m接する		
設備	電気・上下水道・個別プロパン		
備考	学区:花川南小学校、花川南中学校		

- ～便利施設～
- バス停 徒歩約1分
  - 石狩南高校前郵便局 徒歩約2分
  - 花川南小学校 徒歩約9分
  - 花川南中学校 徒歩約6分
  - 花川南認定こども園 徒歩約5分
  - ラッキー 徒歩約3分
  - セイコーマート 徒歩約4分



北海道知事免許 石(4)第7466号  
〒061-3208  
石狩市花川南8条4丁目448番地  
**株式会社ヤハタホーム**  
TEL(0133)77-5371 FAX(0133)77-5372

手数料	分かれ
取引態様	専任
ヤハタホーム	検索