

フェリスシティ花川北 Ferris City Hanakawakita

建築条件付き分譲地

- 花川小学校まで徒歩13分(1km)
- 花川中学校まで徒歩9分(650m)
- セイコーマートまで徒歩2分(140m)
- コープさっぽろまで徒歩16分(1.1km)
- イオンスーパーセンター石狩緑苑台まで車5分(2.6km)
- 石狩幸悺会病院まで徒歩7分(500m)



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	地下鉄南北線「麻生」駅		
土地面積	200.01m ² (60.50坪)	他に私道面積	なし
価格	732万円	坪単価	12.0万円
所在地	石狩市花川北6条2丁目52-22		
交通	バス停「花川北6条3丁目」停 徒歩約6分 地下鉄南北線「麻生」駅 バス乗車約29分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建蔽率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条区域		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	8m公道に接する		
設備	電気・上下水道・都市ガス		
備考	学区：花川小学校、花川中学校 建築条件付き 3階建ての建築は不可		



ヤハタホーム

北海道知事免許 石(4)第7466号
〒061-3208
石狩市花川南8条4丁目448番地
株式会社ヤハタホーム
TEL(0133)77-5371 FAX(0133)77-5372

手数料	分かれ
取引態様	

ヤハタホーム