

# フェリスシティ花川北 Ferris City Hanakawakita

## 建築条件付き分譲地

- 花川小学校まで徒歩13分(1km)
- 花川中学校まで徒歩9分(650m)
- セイコーマートまで徒歩2分(140m)
- コープさっぽろまで徒歩16分(1.1km)
- イオンスーパーセンター石狩緑苑台まで車5分(2.6km)
- 石狩幸悺会病院まで徒歩7分(500m)



12.381m			
16.157m	200.01㎡ (60.50坪)	16.157m	
12.380m			
※現況を優先します			

物件種目	<b>売土地</b>		
最適用途	<b>住宅用地</b>		
最寄駅	地下鉄南北線「麻生」駅		
土地面積	200.01㎡ (60.50坪)	他に私道面積	なし
価格	<b>847万円</b>	坪単価	<b>14.0万円</b>
所在地	石狩市花川北6条2丁目52-23		
交通	バス停「花川北6条3丁目」停 徒歩約6分 地下鉄南北線「麻生」駅 バス乗車約29分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建蔽率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条区域		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	8m公道に接する		
設備	電気・上下水道・都市ガス		
備考	学区：花川小学校、花川中学校 建築条件付き 3階建ての建築は不可		



**ヤハタホーム**

北海道知事免許 石(4)第7466号

〒061-3208

石狩市花川南8条4丁目448番地

**株式会社ヤハタホーム**

TEL(0133)77-5371 FAX(0133)77-5372

手数料	分かれ
取引態様	

ヤハタホーム

検索