

# エコタウン紅南 建築条件はありません

冬もラクラク！**毛利式融雪槽**  
標準装備

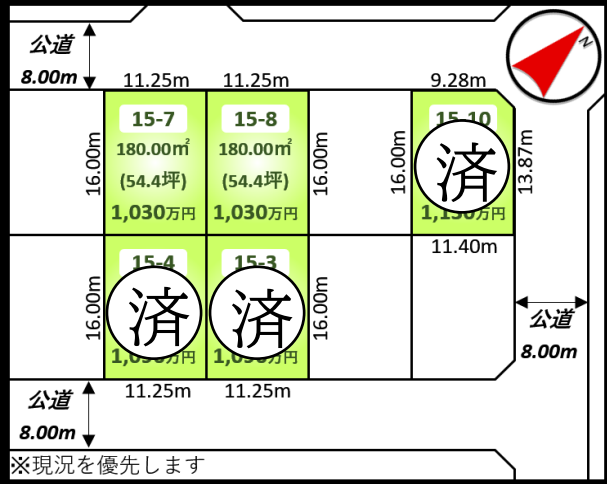
花川南2条6丁目  
北西向き2区画 15-7・15-8  
180.00㎡(54.45坪)  
**1,030万円**



分譲地



紅南小学校まで徒歩9分 花川北中学校まで徒歩20分  
紅南公園まで徒歩6分 ファミリーマートまで徒歩7分  
スーパーエース花川店まで徒歩6分  
DCM花川店まで徒歩4分  
ツルハドラッグ花川南店まで徒歩9分



物件種目	<b>売土地</b>		
最適用途	<b>住宅用地</b>		
最寄駅	地下鉄南北線「麻生」駅		
土地面積	180.00㎡ (54.45坪)	他に私道面積	なし
価格	<b>1,030万円</b>	坪単価	19万円
所在地	石狩市花川南2条6丁目		
交通	バス停「花川南1条6丁目」停 徒歩約5分 地下鉄南北線「麻生」駅 バス乗車約23分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
建蔽率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	8m公道に接する		
設備	北海道電力・上下水道・プロパン		
備考	学区：紅南小学校、花川北中学校 上記は、1区画の価格です。 毛利式融雪槽を建築工事完了後、無償で設置します		



北海道知事免許 石(4)第7466号  
〒061-3208  
石狩市花川南8条4丁目448番地  
**株式会社ヤハタホーム**  
TEL(0133)77-5371 FAX(0133)77-5372

手数料	分かれ
取引態様	売主
ヤハタホーム	検索