

【売戸建】角地・利便性良好



物件



※現況を優先します

- information**
- セブンイレブン花川南3条店 徒歩1分
 - ツルハドラッグ花川南店 徒歩2分
 - ローソン花川南3条店 徒歩4分
 - 紅南小学校 徒歩18分
 - 花川北中学校 徒歩24分

物件種目	売一戸建住宅		
価格	1,800万円		
間取	5 LDK		
所在地	石狩市花川南3条4丁目169番地		
交通	中央バス「花川南3条5丁目」停 徒歩約2分		
土地面積	191.51㎡ (57.93坪)	他に私道面積	なし
建物	構造・規模 木造亜鉛メッキ鋼板葺地下1階付2階建		
	延べ床面積 167.80㎡ (50.75坪)		
	築年月 昭和62年11月築		
	間取内訳 (地下)車庫(1階)LDK、和室×2(2階)洋室×2、和室×1		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建蔽率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
現況	入居中	引渡日	相談
接道状況	北東側8m公道に12.500m接する 南東側10m公道に15.500m接する		
設備	上下水道・電気		
備考	学区：紅南小学校、花川北中学校		



ヤハタホーム

北海道知事免許 石狩(4)第7466号
〒061-3208 石狩市花川南8条4丁目448番地
株式会社 ヤハタホーム
TEL (0133)77-5371 FAX (0133)77-5372

手数料	分かれ
取引態様	専任
ヤハタホーム	検索