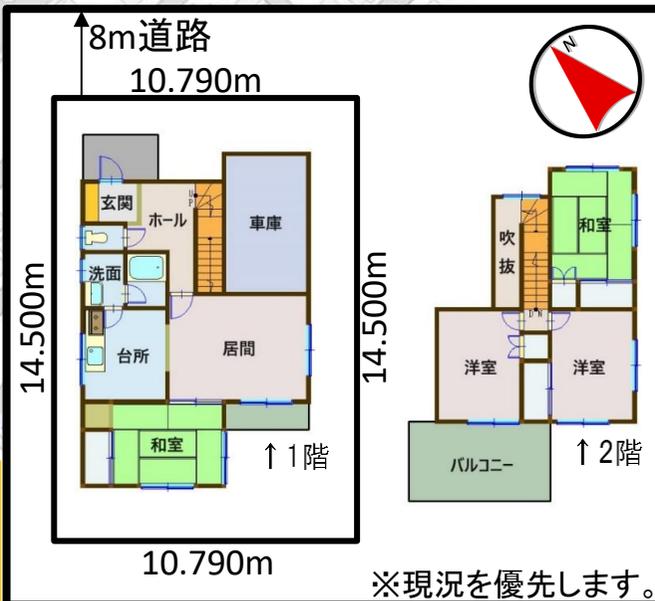


# 花川南2条4丁目【車庫付き一戸建】



物件



- ★ローソン花川南3条店・・・200m(徒歩3分)
- ★ツルハ花川南店・・・・・・400m(徒歩4分)
- ★スーパーエース花川店・・・950m(徒歩13分)

物件種目	中古戸建住宅		
価格	850万円		
間取	4LDK		
所在	石狩市花川南2条4丁目195		
最寄駅	地下鉄南北線「麻生」駅		
交通	中央バス「花川南3条5丁目」停 徒歩3分 地下鉄南北線「麻生」駅まで バス乗車21分		
土地面積	156.47㎡ (47.33坪)	他に 私道面積	なし
建物	構造・規模	木造垂鉛メッキ鋼板葺 2階建	
	延べ床面積	103.50㎡(31.31坪)	
	築年月	昭和53年12月築	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層住居
建蔽率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	絶対高さ制限10m、外壁後退距離1m		
引渡条件	上物付現状渡し		
現況	上物有	引渡日	相談
接道状況	北東側8mの公道に10.790m接する		
設備	LPG・上下水道・電気		
備考	リフォーム・解体、ご相談ください。 学区:紅南小学校、花川北中学校		



北海道知事免許 石(4)第7466号  
〒061-3208 石狩市花川南8条4丁目448番地  
株式会社 ヤハタホーム 担当:古川 恵  
TEL (0133)77-5371 FAX (0133)77-5372

手数料	分かれ
取引態様	専任
ヤハタホーム	検索