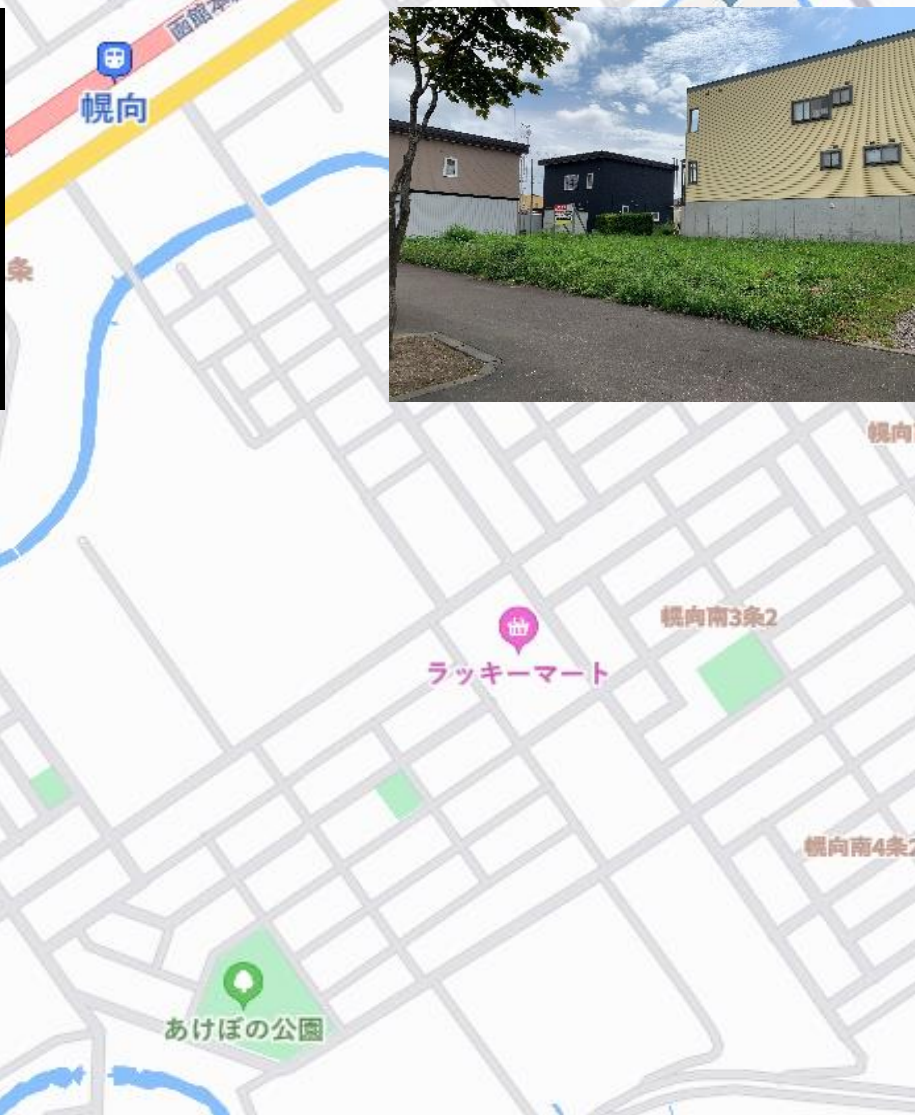
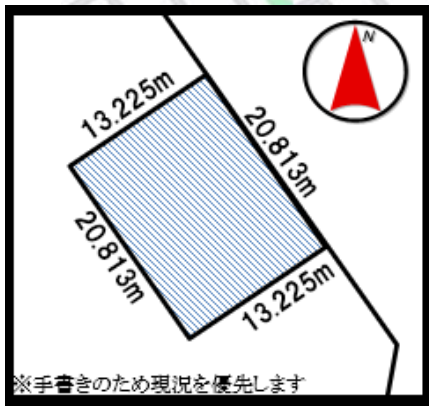


# 広々83坪・公園近く・住環境良好



|        |                          |        |       |
|--------|--------------------------|--------|-------|
| 物件種目   | 売土地                      |        |       |
| 用途     | 住宅用地                     |        |       |
| 最寄駅    | JR線「幌向」駅まで バス乗車約4分       |        |       |
| 土地面積   | 275.27㎡<br>(83.26坪)      | 他に私道面積 | なし    |
| 価格     | <b>100万円</b>             | 坪単価    | 1.2万円 |
| 物件所在地  | 岩見沢市幌向南通2条5丁目<br>393番10  |        |       |
| 交通     | 中央バス「幌向南通2条4丁目」停まで 徒歩約2分 |        |       |
| 土地権利   | 所有権                      | 地目     | 宅地    |
| 都市計画   | 市街化区域                    | 用途地域   | 第一種低層 |
| 建ぺい率   | 40%                      | 容積率    | 60%   |
| その他の法令 |                          |        |       |
| 引渡条件   | 現状渡し                     |        |       |
| 現況     | 更地                       | 引渡日    | 相談    |
| 接道状況   | 東側18.18m公道に20.813m接する    |        |       |
| 設備     | 北海道電力<br>上下水道            |        |       |
| 備考     |                          |        |       |



**ヤハタホーム**

北海道知事免許 石狩(4)第7466号  
 〒061-3208 石狩市花川南8条4丁目448番地  
**株式会社 ヤハタホーム** 担当:古川  
 TEL (0133)77-5371 FAX (0133)77-5372

|        |     |
|--------|-----|
| 手数料    | 分かれ |
| 取引態様   | 専任  |
| ヤハタホーム | 検索  |