

エコタウン紅南 建築条件付き分譲地

冬もラクラク！毛利式融雪槽
標準装備

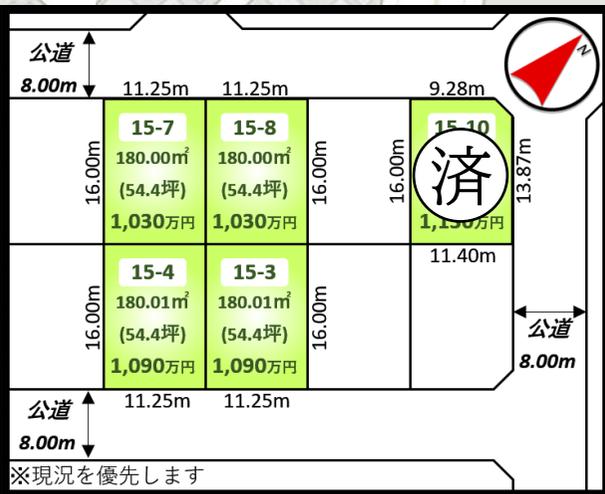
石狩市花川南2条6丁目

花川南2条6丁目	
北西向き2区画	15-7・15-8
180.00㎡(54.45坪)	
1,030万円	
南西向き2区画	15-3・15-4
180.01㎡(54.45坪)	
1,090万円	



紅南小学校まで徒歩9分
紅南公園まで徒歩6分
スーパーエース花川店まで徒歩6分
DCM花川店まで徒歩4分
ツルハドラッグ花川南店まで徒歩9分

花川北中学校まで徒歩20分
ファミリーマートまで徒歩7分



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	地下鉄南北線「麻生」駅		
土地面積	180.00 ～180.01㎡	他に 私道面積	なし
価格	1,030万円 ～1,090万円	坪単価	19万円 ～20万円
所在地	石狩市花川南2条6丁目		
交通	バス停「花川南1条6丁目」停 徒歩約5分 地下鉄南北線「麻生」駅 バス乗車約23分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
建蔽率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	8m公道に接する		
設備	北海道電力・上下水道・プロパン		
備考	学区：紅南小学校、花川北中学校 建築条件付き 毛利式融雪槽を建築工事完了後、無償で設置します		



北海道知事免許 石(3)第7466号
〒061-3208
石狩市花川南8条4丁目448番地
株式会社ヤハタホーム
TEL(0133)77-5371 FAX(0133)77-5372

手数料	分かれ
取引態様	売主

ヤハタホーム