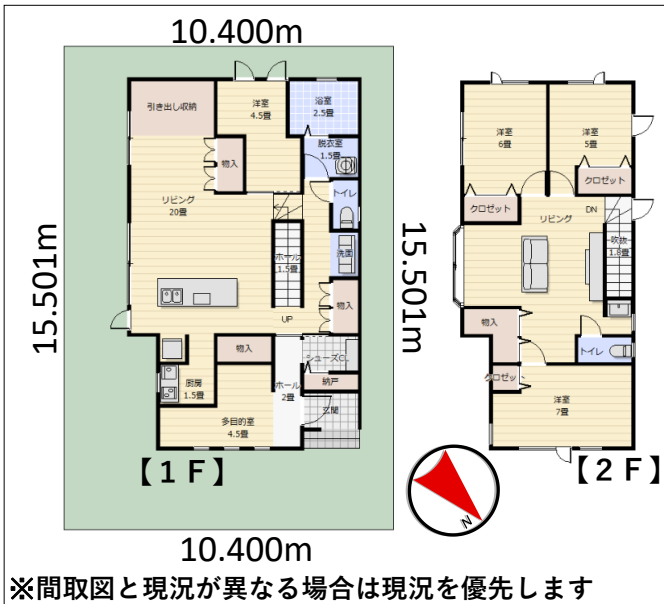


# 【花川南5-2】 利便性良好



花川南五条郵便局まで徒歩0分  
北海道信用金庫まで徒歩3分  
ラルズマートまで徒歩4分

物件種目	<b>売一戸建住宅</b>		
価格	1,400万円		
間取	4LDK+S		
所在地	石狩市花川南5条2丁目214番地		
交通	中央バス「花川南5条3丁目」停 徒歩約4分		
土地面積	161.21㎡ (48.76坪)	他に 私道面積	なし
	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
建物	延べ床面積	128.87㎡ (38.90坪)	
	築年月	平成9年3月築	
	間取内訳	図面参照	
	土地権利	所有権	地目
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建蔽率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	高度地区		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北東側10m公道に10.400m接する		
設備	上下水道・電気・プロパンガス		
備考	学区：南線小学校、樽川中学校 絶対高さ制限10m、外壁後退距離1m		



**ヤハタホーム**

北海道知事免許 石狩(3)第7466号  
〒061-3208 石狩市花川南8条4丁目448番地  
**株式会社 ヤハタホーム**

TEL (0133) 77-5371 FAX (0133) 77-5372

手数料	分かれ
取引態様	専任
ヤハタホーム	検索