

# 南向き！日当たり良好♪



\* セブンイレブンまで徒歩4分  
 \* 中央バス「整備工場前」バス停まで徒歩3分  
 \* 石狩親船郵便局まで徒歩5分

物件種目	<b>売土地</b>		
用途	<b>住宅用地</b>		
最寄駅	中央バス「整備工場前」停		
土地面積	337.00㎡ (101.94坪)	他に私道面積	なし
	価格	190万円	坪単価 1.8万円
物件所在地	石狩市親船東2条1丁目 78番		
交通	中央バス「整備工場前」停 徒歩約3分 「札幌ターミナル」バス乗車約60分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
その他の法令	高度地区		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南西側/公道に接する		
設備	上下水道・LPG		
備考	学区:石狩小学校/石狩中学校		



**ヤタホーム**

北海道知事免許 石狩(3)第7466号  
 〒061-3208  
 石狩市花川南8条4丁目448番地  
 株式会社 ヤタホーム  
 TEL (0133)77-5371 FAX (0133)77-5372

手数料	分かれ
取引態様	専任
ヤタホーム	検索