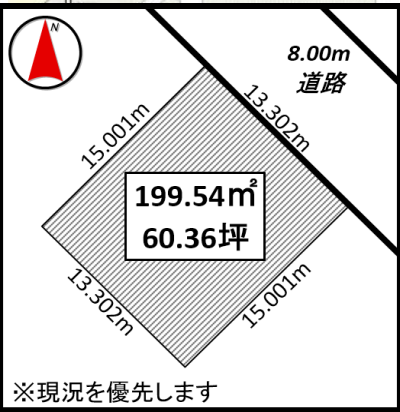


# 【花川南1-2】利便性良好◎



石狩花川南一条郵便局…徒歩2分  
 花川南みどり公園…徒歩3分  
 セイコーマート花川南店…徒歩4分

物件種目	<b>売土地</b>		
最適用途	<b>住宅用地</b>		
最寄駅	地下鉄南北線「麻生」駅		
土地面積	199.54㎡ (60.36坪)	他に私道面積	なし
価格	<b>660万円</b>	坪単価	10.1万円
所在地	石狩市花川南1条2丁目19		
交通	バス停「花川南1条3丁目」停 徒歩約3分 地下鉄南北線「麻生」駅 バス乗車約23分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建蔽率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	絶対高さ制限10m、外壁後退距離1m、高度地区		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北東側8m公道に13.302m接する		
設備	北海道電力・上下水道・プロパン		
備考	学区：南線小学校、樽川中学校		



**ヤタホーム**

北海道知事免許 石(3)第7466号  
 〒061-3208

石狩市花川南8条4丁目448番地

**株式会社ヤタホーム**

TEL(0133)77-5371 FAX(0133)77-5372

手数料	分かれ
取引態様	専任

ヤタホーム